



Верховний  
Суд

# «Довірча власність: Quo Vadis?!»

06 листопада 2020 року



Верховний  
Суд

Постанова Великої Палати Верховного Суду від 05 червня 2019 року у справі № 755/12638/15 (провадження № 14-167цс19)

ПАТ «УПБ» як управителю ФФБ були передані грошові кошти довіритель на праві довірчої власності. Правова природа довірчої власності полягає у наданні довірчому власнику речового права, обмеженого цільовим характером його здійснення в інтересах визначених осіб. Довірчий власник здійснює право власності на об'єкт довірчої власності лише для досягнення визначеної мети, яка обтяжує право довірчої власності. У справі, яка переглядається, такою метою є фінансування будівництва житлового комплексу, розташованого за адресою: АДРЕСА\_1.



Верховний  
Суд

Постанова Верховного Суду у складі Об'єднаної палати  
Касаційного господарського суду від 13 грудня 2019 року у справі №  
916/15/18

На відміну від права власності як цивільного права власника щодо володіння, користування та розпорядження належним йому нерухомим майном (частина 1 статті 316 ЦК України), що здійснюється власником в межах закону на власний розсуд та незалежно від волі інших осіб, право довірчої власності (частина 2 статті 316 ЦК України) та права управителя майна за договором управління можуть обмежуватись в силу закону (частина 2 статті 1029 ЦК України) або відповідно до умов укладеного договору управління майном.



—  
Верховний  
Суд

Постанова Верховного Суду у складі колегії суддів Касаційного господарського суду від 13 червня 2019 року у справі № 916/816/18

Право довірчої власності залежить від волі іншої особи - законодавця, вираженої за змістом відповідного закону, або установника управління, встановленої в договорі управління майном, укладеного з управителем, правомочності якого щодо переданого йому в управління майна власника обмежуються умовами договору управління майном (частина 5 статті 1033, частина 1 статті 1037 ЦК України) та не можуть перевищувати обсяг прав та обов'язків установника управління щодо володіння, користування та розпорядження належним йому на праві власності майном.



Постанова Верховного Суду у складі колегії суддів Касаційного господарського суду від 04 грудня 2018 року у справі № 916/40/18

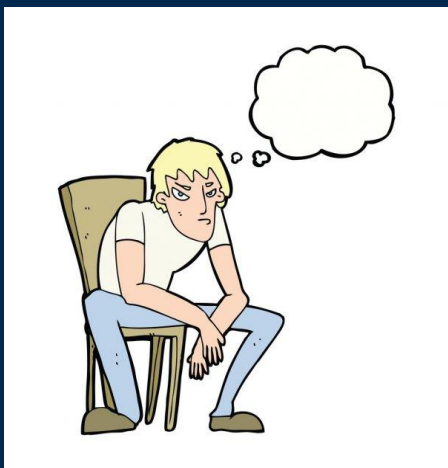
Верховний  
Суд

...право довірчої власності залежить від волі іншої особи - законодавця, вираженої за змістом відповідного закону, або установника управління, встановленої в договорі управління майном, укладеного з управителем, правомочності якого щодо переданого йому в управління майна власника обмежуються умовами договору управління майном (частина 5 статті 1033, частина 1 статті 1037 ЦК України) та не можуть перевищувати обсяг прав та обов'язків установника управління щодо володіння, користування та розпорядження належним йому на праві власності майном.

...при реалізації права довірчої власності на майно установника управління управитель зобов'язаний діяти добросовісно, розумно та в межах наданих йому законом та умовами договору управління повноважень, так як вчинення управителем правочинів щодо переданого йому в управління майна з перевищенням повноважень матиме наслідком недійсність такого правочину в силу приписів статей 203, 215 ЦК України як такого, що має недоліки щодо його суб'єктного складу (відсутність в управителя необхідного обсягу дієздатності для вчинення цивільно-правового договору щодо об'єкта управління в інтересах установника управління).



Верховний  
Суд



Quo Vadis?!

- 1) Поява «права довірчої власності»:  
мета?!  
чи забезпечила більшу ефективність порівняно із існуючими правовими конструкціями?!  
чи зумовила вплив на інші правові конструкції?!
- 2) «Право довірчої власності» в українському правопорядку:  
нетипове (аномальне) право власності?!  
вид права власності чи особливий вид?!  
вид забезпечення виконання зобов'язання?!
- 3) Яку модель обрати «права довірчої власності»?!  
Treuhand & trust?!  
numerus clausus & numerus apertus?!